



TRIBUNALE DI SPOLETO

Oggi 21/12/2017 in Spoleto e nell'aula delle udienze del Tribunale.

Davanti al Giudice dell'Esecuzione Dr. Simone Salcerini, assistito dal sottoscritto Funzionario, viene chiamata la procedura immobiliare

PROMOSSA DA

CONTRO

È presente Avv. _____ i in sost Avv. _____ per _____ ed anche in sost dell'Avv. _____ i per _____. È presente Avv. _____ i in sot Avv. _____ per _____ è presente Avv. _____ per _____

E' presente il Delegato alle vendite Dr Bartoli che dichiara che il compendio immobiliare pignorato non è stato venduto e che è fissata vendita per il 05/03/2018

Il G.E. proroga l'incarico al Delegato sino alla data del 30/06/2019, autorizza il delegato, in caso di esito negativo della vendita del 05/03/2018, ad effettuare nuovi tentativi di vendita con prezzo sempre ribassato tra il 15% e il 20% rispetto alla precedente base d'asta; rinvia all'udienza del 20/12/2018 per la verifica dell'esito dei tentativi di vendita.

Il G.E.

Simone Salcerini



TRIBUNALE ORDINARIO di SPOLETO

Oggi, 20/12/2018 in Spoleto (PG), nell'aula delle udienze del Tribunale di Spoleto, davanti al Giudice dell'Esecuzione, Dott. Simone Salcerini, assistito dal sottoscritto Funzionario, viene chiamata la procedura esecutiva immobiliare RGE n. 193/2014

PROMOSSA DA

CONTRO

È presente l'Avv. _____ in sost. Avv. _____ i per _____, Avv. _____ i per _____ per _____ t; _____ per _____ il cred. procedente a mezzo istanza depositata dall'Avv. _____ chiede procedersi a nuove vendite.

È presente altresì il Professionista Delegato Dr. Bartoli, il quale dichiara che il compendio immobiliare pignorato non è stato venduto.

Il Giudice dell'Esecuzione, proroga l'incarico al Professionista Delegato sino alla data del 30.06.2020, autorizzandolo ad effettuare nuovi tentativi di vendita con prezzi ribassati tra il 15% e il 20% rispetto al prezzo dell'ultima base d'asta;

rinvia all'udienza del 12.12.2019 per la verifica dell'esito degli ulteriori tentativi di vendita.

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott. Simone Salcerini



TRIBUNALE ORDINARIO di SPOLETO

Oggi, 30/01/2020 in Spoleto (PG), nell'aula delle udienze del Tribunale di Spoleto, davanti al Giudice dell'Esecuzione, Dott. Simone Salcerini, assistito dal sottoscritto Funzionario, viene chiamata la procedura esecutiva immobiliare RGE n. 193/2014

PROMOSSA DA

CONTRO

È presente l'Avv. _____ in sost Avv _____ per _____

È presente altresì il Professionista Delegato Dr. Bartoli , il quale dichiara che il compendio immobiliare pignorato non è stato venduto.

Il Giudice dell'Esecuzione, in relazione al lotto B, liquida a carico dell'aggiudicatario _____ per compensi (50% della terza fase) oltre rimborso forfettario Iva e CI, oltre spese anticipate pari ad € _____ liquida inoltre a carico dell'aggiudicatario l'imposta di registrazione e le spese indicate nella notula 11.10.2019 autorizzando il delegato alla restituzione dell'eccedenza all'aggiudicatario.

Proroga l'incarico al Professionista Delegato sino alla data del 31.12.2021 , autorizzandolo ad effettuare nuovi tentativi di vendita con prezzi ribassati tra il 15% e il 20 % rispetto al prezzo dell'ultima base d'asta per i lotti A-C-D; rinvia all'udienza del 21.01.2021 per la verifica dell'esito degli ulteriori tentativi di vendita.

Autorizza infine il custode ad attivarsi per avviare due provvedimenti di sfratto per morosità nei confronti dei conduttori morosi disponendo che a tal uopo ci si avvalga dell'Avv. _____ con studio in Spoleto.

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott. Simone Salcerini



TRIBUNALE ORDINARIO di SPOLETO

Oggi, 21/01/2021 in Spoleto (PG), nell'aula delle udienze del Tribunale di Spoleto, davanti al Giudice dell'Esecuzione, Dott. Simone Salcerini, assistito dal sottoscritto Funzionario, viene chiamata la procedura esecutiva immobiliare RGE n. 193/2014

PROMOSSA DA

CONTRO

Nella forma della trattazione scritta-

Il Giudice dell'Esecuzione, viste le note depositate dalle parti da far parte integrante del presente verbale, proroga l'incarico al Professionista Delegato sino alla data del 30.06.2022, autorizzandolo ad effettuare nuovi tentativi di vendita con prezzi ribassati tra il 15% e il 20 % rispetto al prezzo dell'ultima base d'asta per i lotto C e D;

non dispone allo stato attuale il riparto parziale non ravvisandosene la necessità; rinvia all'udienza del 20.01.2022 per la verifica dell'esito degli ulteriori tentativi di vendita.

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott. Simone Salcerini