N. R.G. 445/2017

TRIBUNALE DI SPOLETO

Settore civile

– VERBALE D'UDIENZA SOSTITUITA *EX* ART. 127 *TER* C.P.C. –

L'udienza del 05/04/2023, nel procedimento sopra emarginato, è sostituita dal deposito telematico di note difensive ad opera delle parti, ai sensi dell'art. 127 *ter* c.p.c.

Il giudice dott. Alberto Cappellini dà atto che sono pervenute note difensive e, all'esito del loro esame, scioglie la riserva automaticamente assunta – come disposto dalla cennata norma – il giorno dell'udienza sostituita, provvedendo come segue.

Il giudice

Preso atto del fallimento, allo stato, delle trattative e della richiesta del creditore attore di procedere nelle vendite;

PROROGA l'incarico al delegato alle vendite avv. Valentina Eresia fino a tutto il 30.6.2024;

INVITA il delegato ad effettuare nuovi tentativi di vendita, il primo alle stesse condizioni della vendita del 31.1.2022 che non si è tenuta, e in caso di asta deserta con successivi ribassi tra il 10% e il 20% rispetto all'ultima base d'asta,

RINVIA per la verifica dell'esito dei tentativi di vendita all'udienza del **13.3.2024**, disponendo che detta udienza sia sostituita, ai sensi dell'art. 127 *ter* c.p.c., dal deposito telematico di note difensive, con termine perentorio sino al giorno dell'udienza sostituita per il loro deposito.

Il giudice

Alberto Cappellini

Firmato Da: CAPPELLINI ALBERTO Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 14dad7c57634e595