

TRIBUNALE DI SPOLETO
Ufficio Esecuzioni Immobiliari

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Eseguita per incarico di:

Giudice dell'Esecuzione, Dott. Alberto CAPPELLINI

Esecuzione Immobiliare iscritta al N. 39/2025 R. G. Es.

Spoletto, 20 ottobre 2025

L'esperto incaricato

Geom. Alessandro Burletti



Localizzazione geografica dell'immobile sito in Deruta via Tiberina, 295
LOTTO 01



Foto aerea con ingrandimento dell'immobile sito in Deruta via Tiberina, 295
LOTTO 01

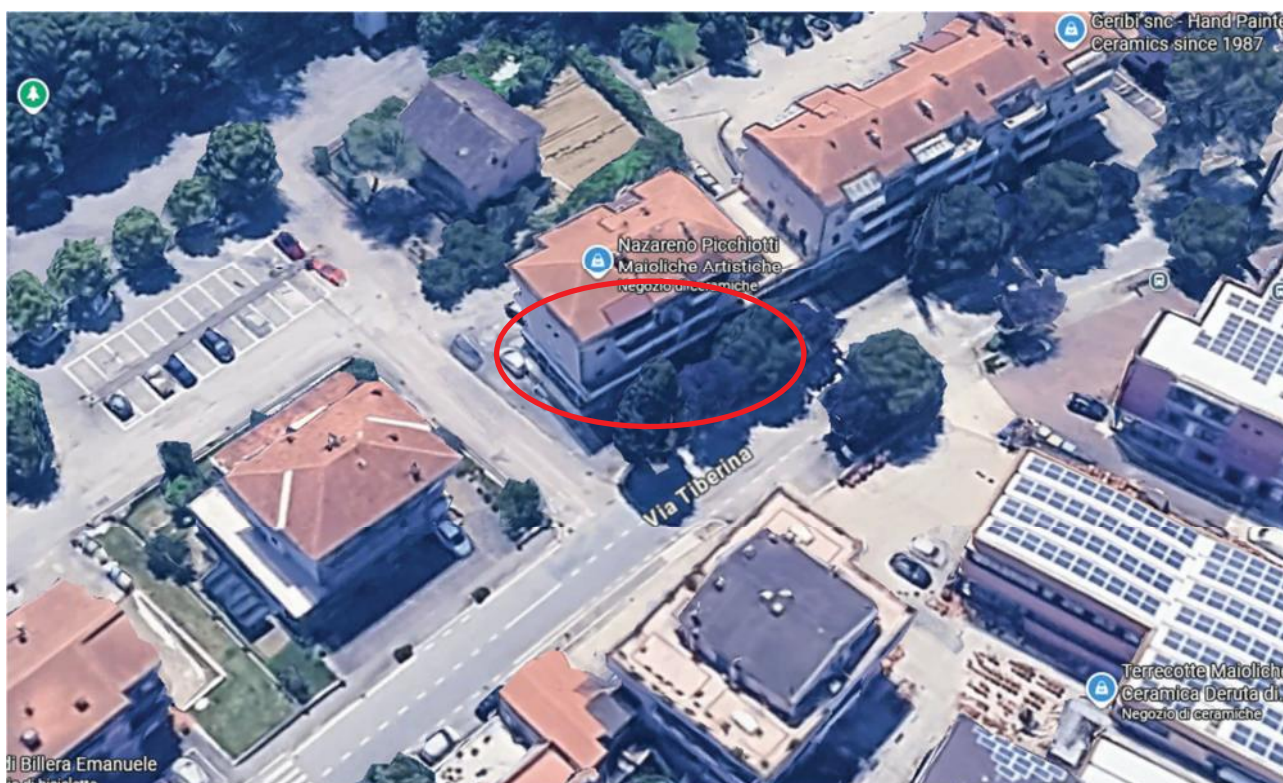
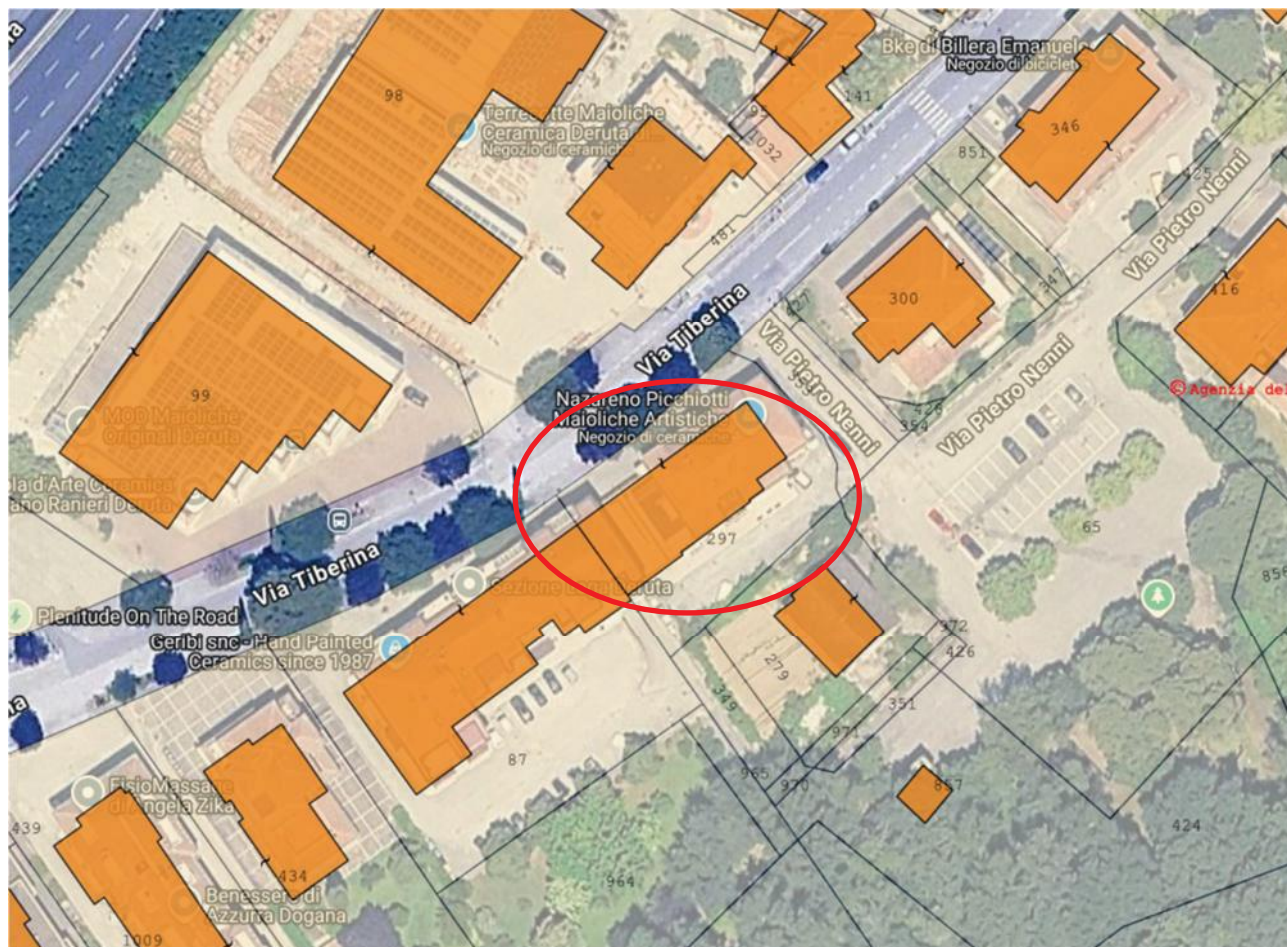


Foto aerea con sovrapposizione del catastale, dell'immobile sito in Deruta via Tiberina, 295
LOTTO 01



LOTTO 01

Foto 01

(foto esterna dell'immobile da via Tiberina)



LOTTO 01
Foto 02
(foto esterna dell'immobile da via Tiberina)



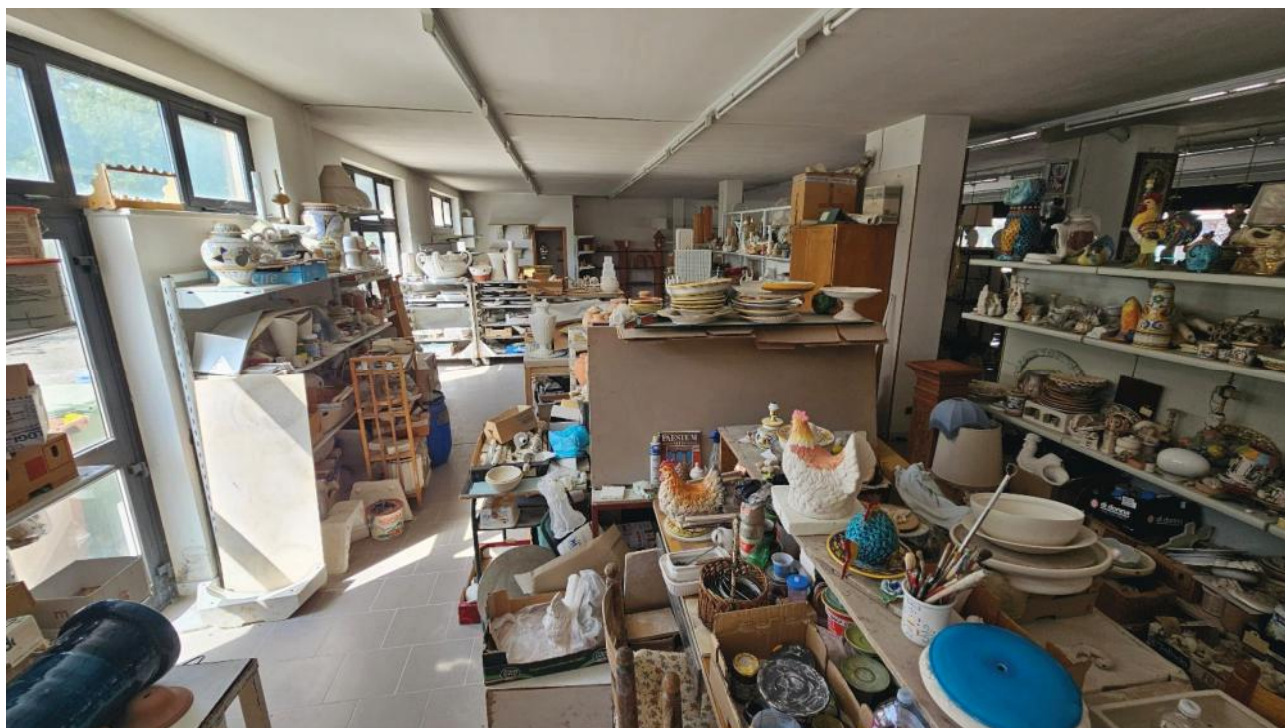
LOTTO 01
Foto 03
(foto interna locale esposizione)



LOTTO 01
Foto 04
(foto interna locale esposizione)



LOTTO 01
Foto 05
(foto interna locale esposizione)



LOTTO 01
Foto 06
(foto interna locale esposizione)



LOTTO 01
Foto 07
(foto interna locale esposizione)



LOTTO 01
Foto 08
(foto interna locale esposizione)



Localizzazione geografica dell'immobile sito in Deruta via dell'Artigianato, 16
LOTTO 02

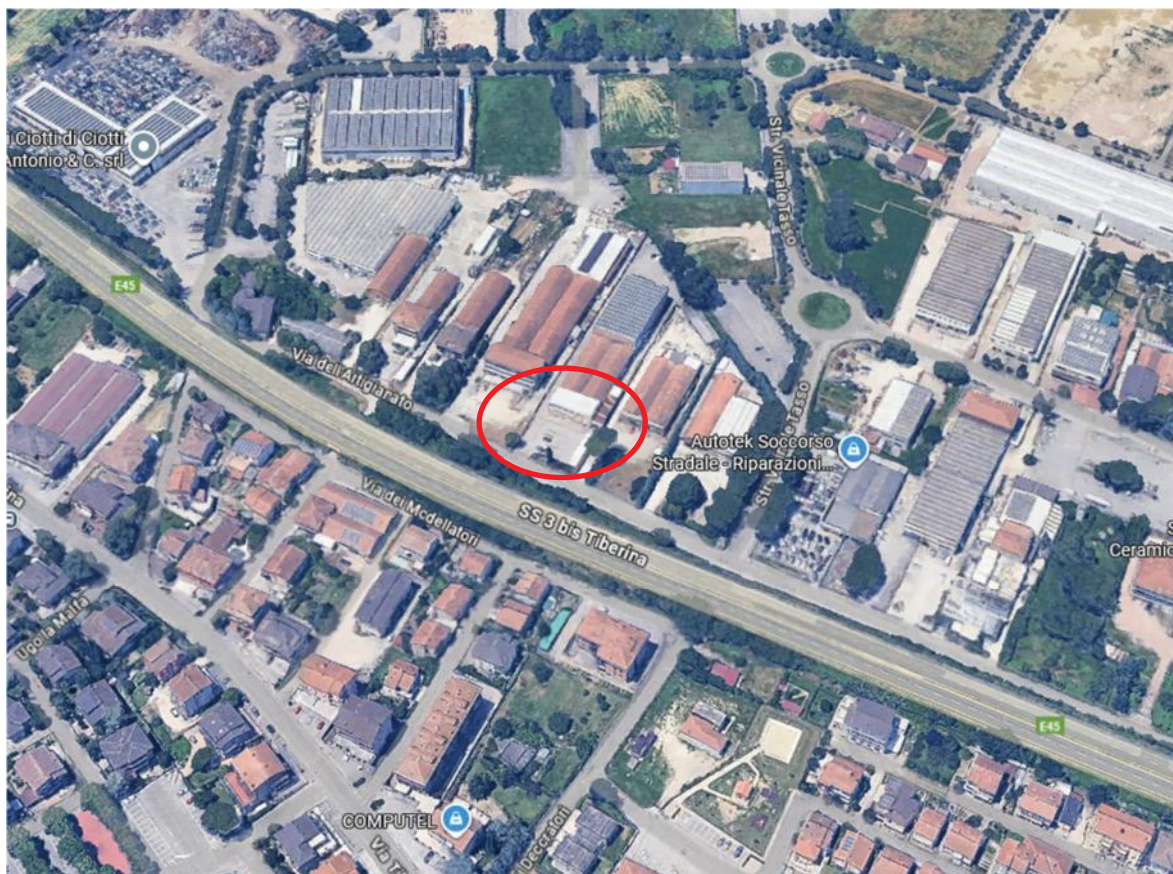


Foto aerea con ingrandimento dell'immobile sito in Deruta via dell'Artigianato, 16
LOTTO 02



Foto aerea con sovrapposizione del catastale, dell'immobile sito in Deruta via Tiberina, 295
LOTTO 02



LOTTO 02

Foto 01

(foto esterna dell'immobile dal parcheggio esterno esclusivo)



LOTTO 02

Foto 02

(foto esterna dell'immobile da pubblica via dell'Artigianato)



LOTTO 02

Foto 03

(foto interna piano terra – esposizione)



LOTTO 02
Foto 04
(foto interna piano terra – esposizione)



LOTTO 02
Foto 05
(foto interna piano terra – esposizione)



LOTTO 02
Foto 06
(foto interna piano terra – bagno abusivo)



LOTTO 02
Foto 07
(foto interna piano semi interrato - magazzino)



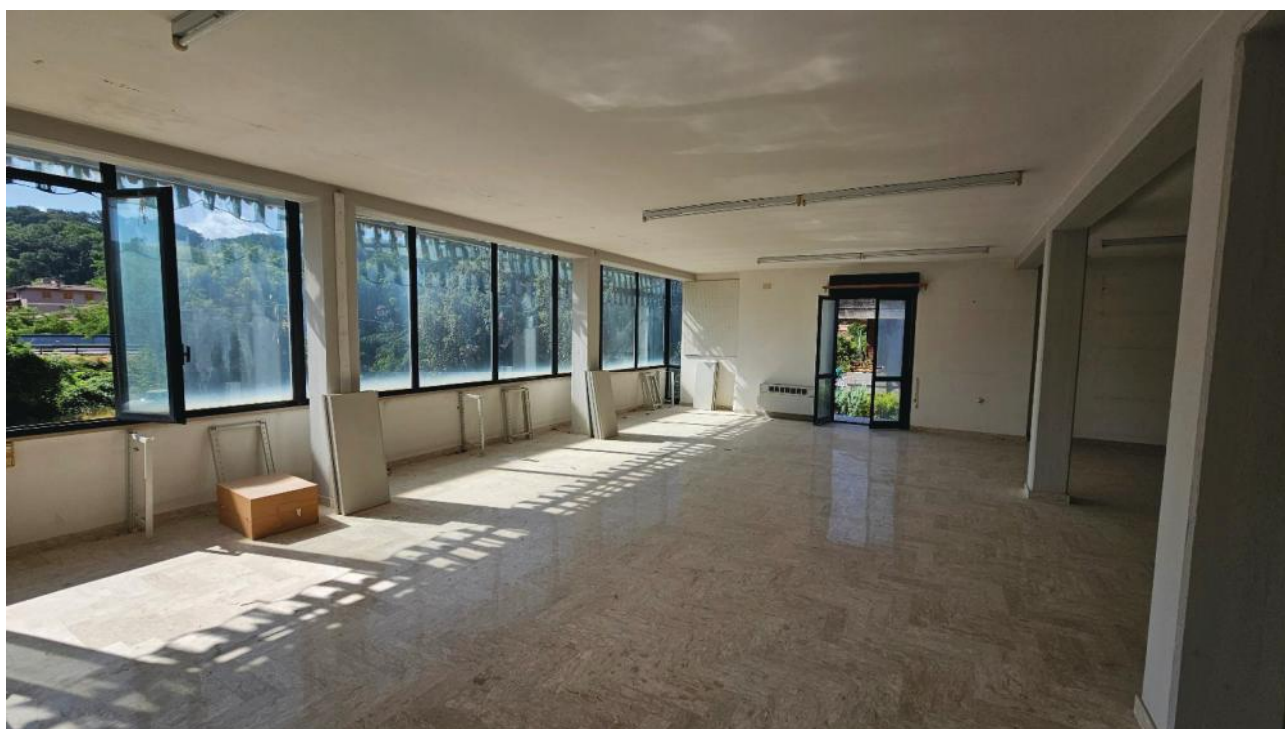
LOTTO 02
Foto 08
(foto interna piano semi interrato - magazzino)



LOTTO 02
Foto 09
(foto interna piano semi interrato - magazzino)



LOTTO 02
Foto 10
(foto interna piano primo – esposizione)



LOTTO 02
Foto 11
(foto interna piano primo – esposizione)



LOTTO 02
Foto 12
(foto piano primo – terrazzo laterale)



LOTTO 02
Foto 13
(foto interna piano primo – esposizione)



LOTTO 02
Foto 14
(foto interna piano secondo – esposizione)



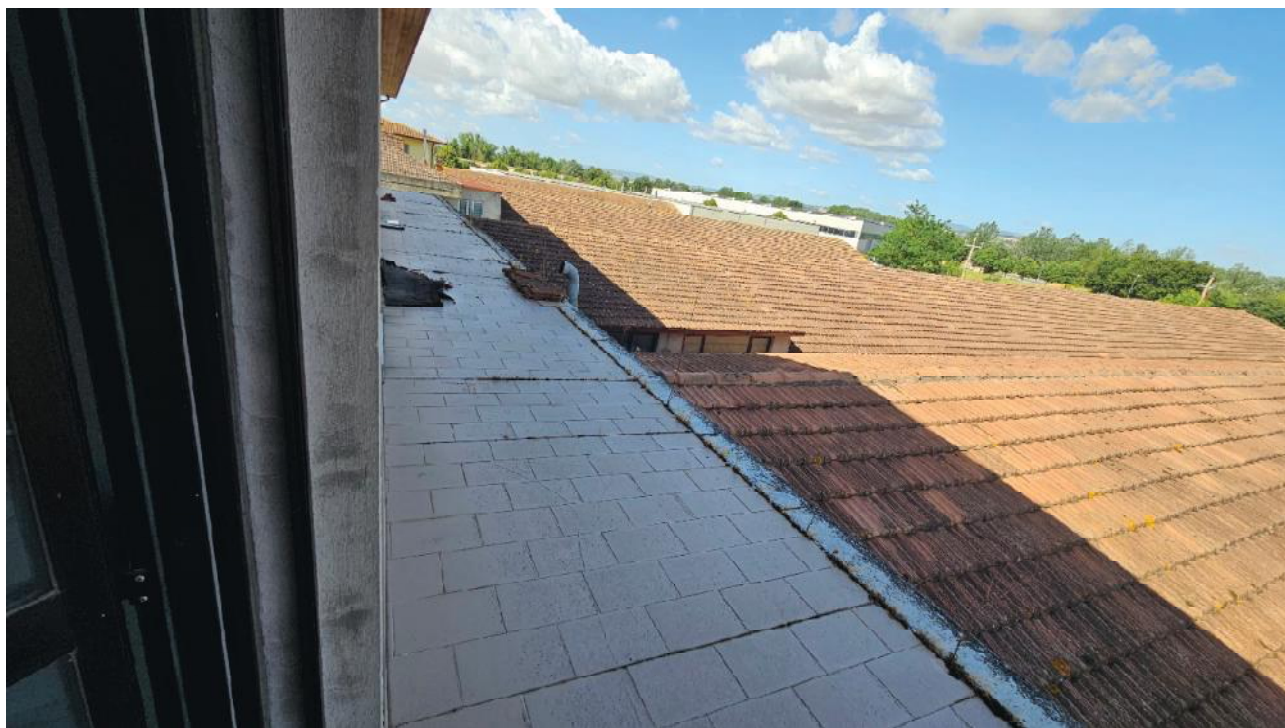
LOTTO 02
Foto 15
(foto interna piano secondo – esposizione)



LOTTO 02
Foto 16
(foto interna piano secondo – esposizione)



LOTTO 02
Foto 16
(foto piano secondo – terrazzo posteriore)



LOTTO 02

Foto 16

(foto interna piano secondo – locale in corso di definizione – al grezzo)



LOTTO 02

Foto 17

(foto interna piano secondo – locale in corso di definizione – al grezzo)



LOTTO 02

Foto 18

(foto interna piano secondo – locale in corso di definizione – al grezzo)



LOTTO 02

Foto 19

(foto interna piano secondo – locale in corso di definizione – al grezzo)

